



Gemeinde Stubenberg
pol. Bezirk Hartberg-Fürstenfeld

8223 Stubenberg 5
☎ (03176) 88 22
📠 (03176) 82 11
✉ gde@stubenberg.gv.at
www.stubenberg.gv.at

GZ: 131-9/43/2024

Stubenberg, am 12.11.2024

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Abbruch Wirtschaftsgebäude/Garage, Neubau einer Fertigteil-Doppelgarage sowie eines Sickerschachts

Mit der Eingabe vom 06.11.2024 hat Sirsch Helmut, Buchberg 51, 8223 Stubenberg um die Bewilligung zur Errichtung oben angeführter Bauvorhaben gemäß § 22 Abs. 6 des Steiermärkischen Baugesetzes auf dem Grundstück Nr.: **513**, EZ: **68**, KG: **Buchberg** u. Nr.: **87/20**, EZ: **68**, KG: **Buchberg** angesucht.

Die Verhandlung wird
mit Ortsaugenschein für
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle

Donnerstag, den 28.11.2024
8223 Buchberg bei Herberstein, Buchberg 51; 8223
Buchberg bei Herberstein, Buchberg 51
ca. 15:00 Uhr

um
anberaumt.

Rechtsgrundlagen: §§ 22 Abs. 6, 24, 25, 26 und 27 des Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idF. LGBl. Nr. 75/2015

Gemäß § 27 Abs. 1 Stmk. BauG idgF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG idgF. (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten ist der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken!

Mit freundlichen Grüßen

Dem Bürgermeister:



Angeschlagen am: 12.11.2024
Abgenommen am: 28.11.2024

Ergeht an:

Bauwerber/Eigentümer
Anrainer

Helmut Sirsch, Buchberg 51, 8223 Stubenberg
Herberstein Tier- und Naturpark Schloss Herberstein OG, Buchberg 1,
8222 Sankt Johann bei Herberstein
Land Steiermark A16, Stempfergasse 7, 8010 Graz
Anna Maria Lederer, Buchberg 35, 8223 Stubenberg
Josef Lederer, Buchberg 35, 8223 Stubenberg
Mag. Alexis Pampouchidis, Mitterstraße 19/5, 8111 Gratwein-
Straßengel
Mag.phil. Gabriele Pampouchidis-Käfer, Mitterstraße 19/5, 8111
Gratwein-Straßengel
Anton Maximilian Purkarthofer, Buchberg 33, 8223 Stubenberg
Steirischer Landestiergarten GmbH, Buchberg 50, 8223 Stubenberg
am See
Fabian Peza, Buchberg 1/2, 8222 Stubenberg
Pichler Karl Dipl.-Ing., Liebenauer Hauptstraße 214a, 8041 Graz
HHH Holz & Bau GesmbH, Josef-Hallamayrstraße 34, 8230 Hartberg
E-Werk Stubenberg eGen, Stubenberg 68, 8223 Stubenberg am See
Feistritzwerke-STEWEAG-GmbH, Garteng. 36, 8200 Gleisdorf
Wasserverband "Feistritztal", St Johann 160, 8222 Feistritztal

Verhandlungsleiter
Bausachverständiger
Planverfasser
Sonstiger Beteiligter

LAGEPLAN

